

## **UCHWAŁA Nr XLIV/238/10**

### **Rady Gminy Sońsk**

**z dnia 26.02.2010 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego mienie komunalne.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz U. z 2001r Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./ oraz art. 68 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2004r Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./ w związku z Uchwałą Rady Gminy w Sońsku Nr XXXVII/212/09 z dnia 02 października 2009 r w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących mienie komunalne na rzecz najemców Rada Gminy Sońsk uchwala co następuje:

#### **§ 1**

1. Przy sprzedaży nieruchomości na cele mieszkaniowe położone w m. Sońsk przy ulicy Ciechanowskiej 23 oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 137/7 na rzecz najemcy tj. P. Dariusza i Anny Włodarczyk ustala się następujące warunki sprzedaży:

- 1) w przypadku jednorazowej zapłaty ceny nieruchomości wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ustalonej ceny sprzedaży nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości 20 % .
- 2) Jeżeli nabywca nieruchomości o której mowa w ust. 1 zbył nieruchomość lub wykorzystał ją na inne cele niż cele uzasadniające udzielenie bonifikaty, przed upływem 10 lat, a w przypadku nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny przed upływem 5 lat, licząc od dnia nabycia jest zobowiązany do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji.

#### **§ 2**

Odpowiedzialnym za wykonanie uchwały czyni się Wójta Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.