

**Zarządzenie Nr 60/2014**  
**Pełniącego Funkcję Wójta Gminy Sońsk**  
**z dnia 12.11.2014 roku**  
**w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych**  
**stanowiących własność Gminy Sońsk**

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 3 i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (tj. Dz. U. z 2011, Nr 45, poz. 236) zarządza się co następuje:

**§ 1**

1. Ustala się stawkę czynszu za najem 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu użytkowego, w wysokości **9,90 zł**, którego właścicielem jest Gmina Sońsk.
2. Ustala się stawkę czynszu za najem 1 m<sup>2</sup> powierzchni garażu, w wysokości **1,80 zł**, którego właścicielem jest Gmina Sońsk. Ogrzewanie garażu jest wliczone w cenę czynszu najmu.
3. Do ustalonej stawki czynszu należy doliczyć podatek VAT według aktualnie obowiązujących stawek.

**§ 2**

1. Oprócz czynszu najemca lokalu użytkowego i garażu zobowiązany jest do płacenia:
  - a) opłat za wodę, energię elektryczną, energię ciepłą, odprowadzanie ścieków i odpadów komunalnych oraz inne świadczenia ustalone przez wynajmującego.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi Referatu Ochrony Środowiska, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury.

**§ 4**

Traci moc Zarządzenie Nr 42/2010 Wójta Gminy Sońsk z dnia 17.12.2010 roku w sprawie ustalania podwyżki stawki czynszu za lokale mieszkalne stanowiące własność gminy.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązywania od 1.12.2014 roku.

Pełniący funkcję Wójta  
Gminy Sońsk

*Grzegorz Popowski*