

²
**Minimalne stawki czynszu dzierżawnego za 1m² gruntu
stanowiących własność Gminy Sońsk**

1. Czynsz dzierżawny za grunty wykorzystywane na cele rolnicze, jako **czynsz roczny**, liczony przy stawce jednostkowej:

- 1) **0,06 zł** za **1m²** - za grunty orne i użytki zielone I i II klasy bonitacyjnej
- 2) **0,05 zł** za **1m²** - za grunty orne i użytki zielone III i IV klasy bonitacyjnej
- 3) **0,04 zł** za **1m²** - za grunty orne i użytki zielone V i VI klasy bonitacyjnej
- 4) **0,03 zł** za **1m²** - za grunty zadrzewione i zakrzewione
- 5) **0,01 zł** za **1m²** - za grunty sklasyfikowane jako lasy i grunty leśne, za nieużytki
- 6) **0,08 zł** za **1m²** - za grunty wraz z istniejącymi zbiornikami wodnymi, rowy

2. Czynsz dzierżawny za grunty wykorzystywane na własny użytek dzierżawcy, jako **czynsz roczny**, liczony przy stawce jednostkowej:

- 1) **0,3 zł** za **1m²** – minimalny czynsz za grunty zajęte przez budynek lub budowlę
- 2) **0,05 zł** za **1m²** – minimalny czynsz dzierżawny za niezabudowane grunty przeznaczone w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego jako rezerwa gruntu pod zabudowę (nowo wydzielone tereny budownictwa mieszkaniowego oraz tereny na których w przeszłości istniały budynki a następnie zostały rozebrane)

3. Cele usługowo – handlowe (kioski, pawilony handlowe, stoiska handlowe, ogródki gastronomiczne, parkingi itp.

- 1) **1,3 zł** za **1m²** - minimalny czynsz dzierżawny ustalany na terenach wsi gminnych oraz większych wsi w danej gminie, położone w miejscowościach: Sońsk, Gąsocin, Gołotczyzna, Soboklęcz
- 2) **1,0 zł** za **1m²** – położone w pozostałych miejscowościach gminy Sońsk

4. Cele produkcyjne, składowe, magazynowe

- 1) Minimalny czynsz dzierżawny ustalany na terenach wsi gminnych oraz większych wsi w danej gminie:

1,1 zł za 1m² położone w miejscowościach: Sońsk, Gąsocin, Gołotczyzna, Soboklęczcz

2) Minimalny czynsz dzierżawny ustalany na terenach pozostałych wsi w danej gminie:

0,8 zł za 1m² położone w pozostałych miejscowościach gminy Sońsk