

## INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO<sup>1</sup>

1. na rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.). Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 1381 ze zm.). Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2013r. poz. 465 ze zm.).		
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych oraz gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów/nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników oraz posiadaczami nieruchomości/gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.		
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów, budynków, budowli.		
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI</b>			
	2. <b>Wójt Gminy Sońsk</b> Adres: ul. Ciechanowska 20, 06 – 430 Sońsk		
<b>B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI</b>			
	3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwą pozycję) <input type="checkbox"/> informacja składana po raz pierwszy: data nabycia - ..... (akt notarialny, umowa, postanowienie sądowe) <input type="checkbox"/> korekta informacji: data zmiany - ..... (np. zmiana właściciela, przedmiotów opodatkowania, adresu zamieszkania)		
<b>C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI</b>			
	4. Tytuł prawny, rodzaj władania (zaznaczyć właściwą pozycję) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)		
<b>D. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA / ADRES ZAMIESZKANIA</b>			
	5. Nazwisko	6. Pierwsze imię / drugie imię	7. Data urodzenia
	8. Imię ojca, matki	9. Identyfikator podatkowy (Pesel /NIP)*	10. Telefon
	11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
	14. Gmina	15. Ulica	16. Nr domu / Nr lokalu
	17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta
<b>D1. DANE IDENTYFIKACYJNE / ADRES ZAMIESZKANIA (współmałżonka, współwłaściciela, współposiadacza)</b>			
	20. Nazwisko	21. Pierwsze imię / drugie imię	22. Data urodzenia
	23. Imię ojca, matki	24. Identyfikator podatkowy (Pesel /NIP)*	25. Telefon
	26. Kraj	27. Województwo	28. Powiat
	29. Gmina	30. Ulica	31. Nr domu / Nr lokalu
	32. Miejscowość	33. Kod pocztowy	34. Poczta
<b>E. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH</b>			
	35. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek		
	36. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów.		

## I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

### F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania
<b>F.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>		
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	..... m <sup>2</sup>
	2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	..... ha
	3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	..... m <sup>2</sup>
	4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	.....m <sup>2</sup>
<b>F.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)</b>		
	1. mieszkalnych – ogółem	..... m <sup>2</sup>
	w tym:	
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni)	..... m <sup>2</sup>
<p>Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się.</p> <p>Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.</p>		
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem:	..... m <sup>2</sup>
	w tym:	
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup>
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni)	.....m <sup>2</sup>
	3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem:	..... m <sup>2</sup>
	w tym:	
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni)	..... m <sup>2</sup>
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem:	..... m <sup>2</sup>
	W tym:	
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni)	..... m <sup>2</sup>
	5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem:	..... m <sup>2</sup>
	w tym	
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni)	..... m <sup>2</sup>
	<b>F.3 BUDOWLE</b> – według wartości określonej w art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 (podstawę opodatkowania budowli podajemy w pełnych złotych)	.....zł
<b>G. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH</b>		
	1. Nieużytki - art. 7 ust 1 pkt 10 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	.....m <sup>2</sup>
	2. Inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa z którego wynika zwolnienie	
	.....	
	.....	
	.....	
	.....	
	.....	..... m <sup>2</sup>

**II. PODATEK ROLNY****H. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)**

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów		Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych
<b>Grunty orne</b>	I	
	II	
	IIIa	
	IIIb	
	IVa	
	IVb	
	V	
	VI	
	VIz	
<b>Pastwiska</b>	I	
	II	
	III	
	IV	
	V	
	VI	
	VIz	
<b>Łąki</b>	I	
	II	
	III	
	IV	
	V	
	VI	
	VIz	
<b>Sady</b>	I	
	II	
	III	
	IIIa	
	IIIb	
	IV	
	IVa	
	IVb	
	V	
	VI	
	VIz	
<b>Grunty rolne zabudowane</b>		
<b>Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych</b>		

<b>Grunty pod rowami</b>		
<b>Grunty pod stawami</b>	a) zarybione łososiem, trocią, głowacimą, palią i pstrągiem	
	b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w pozycji „a”	
<b>Grunty pod stawami niezarybionymi</b>		
<b>Użytki rolne dla których nie można ustalić przelicznika na podstawie ustawy o podatku rolnym</b>		
<b>RAZEM</b>		

### I. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH I ULGACH W PODATKU ROLNYM

(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

### III. PODATEK LEŚNY

#### J. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

	Wyszczególnienie	Powierzchnia w ha fizycznych
	1. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	..... ha
	2. Lasy pozostałe (nie wymienione w pkt 1)	..... ha
	3. Razem	..... ha

#### K. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ W PODATKU LEŚNYM

	Wyszczególnienie	Powierzchnia w ha fizycznych
	1. Lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat podać rok posadzenia, samosiewu ..... rok ..... rok	..... ha
	2. Inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie) ..... ..... ..... .....	..... ha

**L. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO**

35. Imię i Nazwisko podatnika	36. Czytelny podpis podatnika
37. Imię i Nazwisko współmałżonka/współwłaściciela/współposiadacza	38. Czytelny podpis współmałżonka / współwłaściciela/współposiadacza
39. Imię i Nazwisko pełnomocnika	40. Podpis pełnomocnika*
41. . Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	42. Załączniki
43. Adres do korespondencji:	
<b>L. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>	
43. Uwagi organu podatkowego .....	
44. Identyfikator przyjmującego formularz	45. Data i podpis przyjmującego formularz

<sup>1</sup> niepotrzebne skreślić

\* Numer PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu .

\* W przypadku podpisania informacji przez pełnomocnika zgodnie z art. 80a ustawy – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015r. poz. 613 ze zm.) pełnomocnictwo składa się wraz z informacją.