

Sońsk, dnia 28.08.2018 r.

IP.6840.2.2016

WYKAZ

Wójt Gminy Sońsk na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz. 121 ze zm.) ogłasza wykaz niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Sońsk, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 144, położonej we wsi Gołotczyzna, gm. Sońsk, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość nabyć.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg Księgi Wieczystej	Nr działki, położenie	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Studium Zagospodarowania Przestrzennego Gminy	Cena wywoławcza	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	PL1C/00022279/8	Działka nr 154/4 w m. Gołotczyzna	0,0041 ha	Działka niezabudowana, o kształcie nie dającym możliwości racjonalnego zagospodarowania jako samodzielna działka. Racjonalne zagospodarowanie możliwe w połączeniu z działką sąsiednią oznaczona nr 144.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	4 930,00 zł	sprzedaż w drodze bezprzetargowej

Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz. 121 ze zm.) podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sońsk (I piętro) na okres 21 dni, tj. od dnia 28.08.2018 r. do dnia 18.09.2018 r., zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Sońsk: www.sonsk.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sońsk: sonsk.biuletyn.net, zaś informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do wiadomości publicznej przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ciechanowski.

Ponadto, wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń sołectwa Gołotczyzna na okres 21 dni, tj. od dnia 30.08.2018 r. do dnia 20.09.2018 r.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz. 121 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Wójt Gminy Sońsk
Marzena Ślubowska**