

**Zarządzenie Nr 108/2018**

**Wójta Gminy Sońsk**

**z dnia 10.12.2018 r.**

**w sprawie umorzenia należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym  
przypadających Gminie Sońsk z tytułu zaległego czynszu najmu oraz centralnego  
ogrzewania za lokal mieszkalny**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 59 ust 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 2077 ze zm.), § 2 ust. 1,3,4, § 3 ust. 1 pkt 2, § 4 i § 6 Uchwały nr XXXIII/205/2017 Rady Gminy Sońsk z dnia 31.03.2017 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawnych przypadających Gminie Sońsk lub jej podległym jednostkom, oraz warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organu lub osób uprawnionych do udzielenia ulg oraz postanowienia Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Ciechanowie Nr Km 604/15 z dnia 11.05.2015 r., zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Z uwagi na postanowienie egzekucyjne w niniejszej sprawie wobec stwierdzenia bezskuteczności egzekucji umarzam należności pieniężne o charakterze cywilnoprawnym przypadające Gminie Sońsk z tytułu zaległego czynszu najmu za mieszkanie socjalne od xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, zam. ul. Zacisze 1A, 06-430 Sońsk, za okres od 31.12.2009 r. do 10.09.2013 r., w łącznej kwocie **4 310,24 zł** (słownie: cztery tysiące trzysta dziesięć złotych 24/100):

- 687,24 zł (słownie: sześćset osiemdziesiąt siedem złotych 24/100) na dzień 31 grudnia 2009 roku,
- 75,36 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć złotych 36/100) na dzień 10 stycznia 2010 roku,
- 75,36 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć złotych 36/100) na dzień 10 lutego 2010 roku,
- 75,36 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć złotych 36/100) na dzień 10 marca 2010 roku,
- 75,36 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć złotych 36/100) na dzień 10 kwietnia 2010 roku,
- 75,36 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć złotych 36/100) na dzień 10 maja 2010 roku,

- 75,36 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć złotych 36/100) na dzień 10 czerwca 2010 roku,
- 75,36 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć złotych 36/100) na dzień 12 lipca 2010 roku,
- 75,36 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć złotych 36/100) na dzień 10 sierpnia 2010 roku,
- 75,36 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć złotych 36/100) na dzień 10 września 2010 roku,
- 75,36 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć złotych 36/100) na dzień 11 października 2010 roku,
- 75,36 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć złotych 36/100) na dzień 10 listopada 2010 roku,
- 75,36 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć złotych 36/100) na dzień 13 grudnia 2010 roku,
- 75,36 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć złotych 36/100) na dzień 10 stycznia 2011 roku,
- 75,36 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć złotych 36/100) na dzień 10 lutego 2011 roku,
- 75,36 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć złotych 36/100) na dzień 10 marca 2011 roku,
- 82,72 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 72/100) na dzień 10 kwietnia 2011 roku,
- 82,72 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 72/100) na dzień 10 maja 2011 roku,
- 82,72 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 72/100) na dzień 10 czerwca 2011 roku,
- 82,72 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 72/100) na dzień 11 lipca 2011 roku,
- 82,72 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 72/100) na dzień 10 sierpnia 2011 roku,
- 82,72 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 72/100) na dzień 10 września 2011 roku,
- 82,72 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 72/100) na dzień 10 października 2011 roku,
- 82,72 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 72/100) na dzień 10 listopada 2011 roku,
- 82,72 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 72/100) na dzień 10 grudnia 2011 roku,
- 82,72 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 72/100) na dzień 10 stycznia 2012 roku,
- 82,72 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 72/100) na dzień 10 lutego 2012 roku,
- 82,72 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 72/100) na dzień 10 marca 2012 roku,
- 82,72 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 72/100) na dzień 10 kwietnia 2012 roku,
- 82,72 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 72/100) na dzień 10 maja 2012 roku,
- 82,72 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 72/100) na dzień 11 czerwca 2012 roku,
- 82,72 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 72/100) na dzień 10 lipca 2012 roku,
- 82,72 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 72/100) na dzień 10 sierpnia 2012 roku,
- 87,72 zł (słownie: osiemdziesiąt siedem złote 72/100) na dzień 10 września 2012 roku,
- 87,72 zł (słownie: osiemdziesiąt siedem złote 72/100) na dzień 10 października 2012 roku,
- 87,72 zł (słownie: osiemdziesiąt siedem złote 72/100) na dzień 10 listopada 2012 roku,
- 87,72 zł (słownie: osiemdziesiąt siedem złote 72/100) na dzień 10 grudnia 2012 roku,
- 82,72 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 72/100) na dzień 10 stycznia 2013 roku,
- 82,72 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 72/100) na dzień 10 lutego 2013 roku,
- 82,72 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 72/100) na dzień 10 marca 2013 roku,

- 82,72 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 72/100) na dzień 10 kwietnia 2013 roku,  
- 82,72 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 72/100) na dzień 10 maja 2013 roku,  
- 82,72 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 72/100) na dzień 10 czerwca 2013 roku,  
- 82,72 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 72/100) na dzień 10 lipca 2013 roku,  
- 82,72 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 72/100) na dzień 10 sierpnia 2013 roku,  
- 82,72 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 72/100) na dzień 10 września 2013 roku,  
oraz z tytułu zaległości za centralne ogrzewanie za mieszkanie socjalne od  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, zam. ul. Zacisze 1A, 06-430 Sońsk, za okres od 01.12.2009 r. do  
10.01.2011 r., w łącznej kwocie **1 777,72 zł** (słownie: tysiąc siedemset siedemdziesiąt siedem  
złotych 72/100):

- 762,12 zł (słownie: siedemset sześćdziesiąt dwa złote 12/100) na dzień 01 grudnia 2009  
roku,  
- 84,68 zł (słownie: osiemdziesiąt cztery złote 68/100) na dzień 10 stycznia 2010 roku,  
- 84,68 zł (słownie: osiemdziesiąt cztery złote 68/100) na dzień 10 lutego 2010 roku,  
- 84,68 zł (słownie: osiemdziesiąt cztery złote 68/100) na dzień 10 marca 2010 roku,  
- 84,68 zł (słownie: osiemdziesiąt cztery złote 68/100) na dzień 10 maja 2010 roku,  
- 84,68 zł (słownie: osiemdziesiąt cztery złote 68/100) na dzień 10 czerwca 2010 roku,  
- 84,60 zł (słownie: osiemdziesiąt cztery złote 60/100) na dzień 12 lipca 2010 roku,  
- 84,60 zł (słownie: osiemdziesiąt cztery złote 60/100) na dzień 10 sierpnia 2010 roku,  
- 84,60 zł (słownie: osiemdziesiąt cztery złote 60/100) na dzień 10 września 2010 roku,  
- 84,60 zł (słownie: osiemdziesiąt cztery złote 60/100) na dzień 11 października 2010 roku,  
- 84,60 zł (słownie: osiemdziesiąt cztery złote 60/100) na dzień 10 listopada 2010 roku,  
- 84,60 zł (słownie: osiemdziesiąt cztery złote 60/100) na dzień 13 grudnia 2010 roku,  
- 84,60 zł (słownie: osiemdziesiąt cztery złote 60/100) na dzień 10 stycznia 2011 roku,

## § 2

Szczegółowe uzasadnienie przesłanek umorzenia zaległości czynszu za mieszkanie socjalne przedstawia załącznik do niniejszego zarządzenia.

## § 3

Wykonanie zarządzenia w zakresie zastosowania umorzenia i spłaty zaległości, jak określono w § 1, powierzam Skarbnikowi Gminy.

## § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt Gminy Sońsk**  
**Jarosław Muchowski**

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 108/2018  
Wójta Gminy Sońsk  
z dnia 10.12.2018 r.

### Uzasadnienie zarządzenia

w sprawie umorzenia zaległości czynszu za lokal mieszkalny

xxxxxxxxxxxxx, zam. ul. Zacisze 1A, 06-430 Sońsk, posiadają zaległość względem Gminy Sońsk z tytułu czynszu najmu lokalu mieszkalnego za okres od 31.12.2009 r. do 10.09.2013 r., składająca się z należności głównej w kwocie **4 310,24 zł** (słownie: cztery tysiące trzysta dziesięć złotych 24/100), oraz z tytułu zaległości za centralne ogrzewanie, składająca się z należności głównej w kwocie **1 777,72 zł** (słownie: tysiąc siedemset siedemdziesiąt siedem złotych 72/100).

Zgodnie z przepisem art. 59 ust 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U z 2017 r., poz. 2077 ze zm.) w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym należności pieniężne mające charakter cywilnoprawny, przypadające jednostce samorządu terytorialnego lub jej jednostkom podległym, mogą być umarzone albo ich spłata może być odraczana lub rozkładana na raty, na zasadach określonych przez organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego.

Rada Gminy Sońsk uchwałą Nr XXXIII/205/2017 z dnia 31.03.2017 r., w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawnych przypadających Gminie Sońsk lub jej podległym jednostkom, oraz warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organu lub osób uprawnionych do udzielenia ulg, określiła m.in. zasady umorzeń. Zgodnie z treścią § 2 ust. 1,3,4, § 3 ust. 1 pkt 2, § 4 i § 6 wymienionej uchwały Wójt Gminy Sońsk może umorzyć należności pieniężne o charakterze cywilnoprawnym przypadające Gminie Sońsk z tytułu zaległego czynszu najmu oraz centralnego ogrzewania za lokal mieszkalny w przypadku gdy zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji.

Dłużnik xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx pobiera niewielką emeryturę, którą przeznaczą na bieżące wydatki, nie posiada prawa do zasiłku. Jest to więc przypadek możliwości umorzenia należności gminy, uzasadniony ważnym interesem dłużnika w rozumieniu art. 59 ust 1

ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U z 2017 r., poz. 2077 ze zm.).