

Załącznik do uchwały

Nr VII/26/2019

Rady Gminy Sońsk

z dnia 11 marca 2019 r.

Uzasadnienie uchwały

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Sońsk, położonego na terenie gminy Sońsk, na rzecz dotychczasowego najemcy.

Lokal użytkowy o powierzchni 181,83 m², który znajduje się w budynku dawnego Ośrodka Zdrowia w Sońsku, położonego na działce nr 293, gm. Sońsk, stanowi własność Gminy Sońsk.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda rady gminy.

Dotychczasowy najemca Centrum Medyczne „GAJDA-MED”, który wynajmował przedmiotowy lokal użytkowy na podstawie dwóch kolejnych umów, każda zawarta na 3 lata, wystąpił z wnioskiem o oddanie w najem na okres 3 lat na jego rzecz lokalu użytkowego o pow. 181,83 m², który znajduje się w budynku dawnego Ośrodka Zdrowia w Sońsku położonego na działce nr 293, gm. Sońsk, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności medycznej.

Powyższe uzasadnia podjęcie uchwały w tym przedmiocie.