

Sońsk, dnia 11.08.2020 r.

IP.6840.4.2020

WYKAZ

Wójt Gminy Sońsk na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku, poz. 65 ze zm.) ogłasza wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Sońsk, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg Księgi Wieczystej	Nr działki, położenie	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Studium Zagospodarowania Przestrzennego Gminy	Cena wywoławcza	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	PL1C/00053570/4	Działka nr 50/3 w m. Komory Błotne	0,6932 ha	Działka gruntu zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w złym stanie technicznym (wyłączonym z użytkowania)	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Tereny rolnicze	8 000 zł*	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2	PL1C/00022715/7	Działka nr 159/6 w m. Spądoszyn	0,8946 ha	Niezabudowana działka gruntu rolnego	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	25 200 zł*	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

* do ceny zakupu nieruchomości zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT

Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowej nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1-2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem art. 216a w/w ustawy, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków, tj.:

1. przysługuje jej roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 w/w ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jest spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 w/w ustawy, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1-2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku, poz. 65 ze zm.) upływa 22.09.2020 r.

Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku, poz. 65 ze zm.) podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sońsk (I piętro) na okres 21 dni, tj. od dnia 11.08.2020 r. do dnia 01.09.2020 r., zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Sońsk: www.sonsk.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sońsk: sonsk.biuletyn.net, zaś informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do wiadomości publicznej przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ciechanowski.

Ponadto, wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń sołectw Komory Błotne i Spądoszyn na okres 21 dni, tj. od dnia 11.08.2020 r. do dnia 01.09.2020 r.

WÓJT GMINY SOŃSK

Jarosław Muchowski