

Charakterystyka przedsięwzięcia

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 12 MW na działkach nr 25/4, 26 w obrębie Niesłuchy, gmina Sońsk, woj. mazowieckie. Powierzchnia działki, na której będzie się znajdować farma fotowoltaiczna wynosi 17,08 ha. Planowana powierzchnia zabudowy zajmie do 10,23 ha. Działki, na których planowana jest inwestycja są użytkowane rolniczo – uprawa żyta. Teren graniczy z obszarem o podobnym charakterze zagospodarowania.

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się posadowienie następujących elementów składowych farmy fotowoltaicznej:

- ok. 21 000 szt. paneli fotowoltaicznych
- ok. 100 sztuk inwerterów fotowoltaicznych
- do 6 kontenerowych stacji transformatorowo-rozdzielczych 15/0,4–0,8 kV o wymiarach do 10 m/6 m i wysokości do 5 m.
- konstrukcje wsporcze do montażu ogniów paneli fotowoltaicznych wkręcane bezpośrednio w ziemię oraz montowane pod kątem od 20° do 40° w kierunku południowym;
- kontener do montażu inwerterów i / lub transformatorów;
- kontener do montażu aparatury sterującej, rozdzielnic, liczników prądowych (urządzenia mogą być również zlokalizowane w kontenerze stacji transformatorowych) oraz magazynów energii (baterie jonowo-litowe) wraz z infrastrukturą techniczną (opcjonalnie);
- infrastruktura związana z wyprowadzeniem energii elektrycznej z terenu farmy fotowoltaicznej do punktu przyłączeniowego wskazanego przez operatora sieci dystrybucyjnej m.in. stacja transformatorowa wraz z rozdzielnicą i niezbędną infrastrukturą techniczną posadowioną na fundamencie;
- kontener/budynek głównego punktu odbiorczego energii z rozdzielnicą oraz inną niezbędną infrastrukturą techniczną.
- kable elektryczne;
- stacja pogodowa;
- system monitoringu;
- plac manewrowy;
- ogrodzenie.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco na zwiększenie oddziaływań skumulowanych w rejonie inwestycji. Oddziaływanie inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej zamyka się w granicach działek objętych wnioskiem.

różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi :

Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie na bioróżnorodność i utratę różnorodności gatunków, w tym gatunków chronionych na mocy przepisów dyrektywy siedliskowej i dyrektywy ptasiej oraz nie wpłynie na bogactwo gatunków lub skład gatunkowy siedlisk na badanym obszarze.

c) emisji i występowania innych uciążliwości:

Emisja do środowiska wodno-gruntowego może pojawić się wyłącznie w sytuacji awarii maszyn i urządzeń. W celu uniknięcia przedostania się oleju bądź benzyny z pojazdów pracujących na terenie budowy będą używane maszyny, środki transportu i urządzenia budowlane, których stan techniczny nie budzi zastrzeżeń, co z kolei ogranicza ryzyko wycieku, czy awarii. Planowana instalacja nie emituje hałasów i infradźwięków, nie powoduje emisji gazów i pyłów. Instalacja nie zawiera płynów eksploatacyjnych, więc nie może spowodować wycieków. Materiały, z których jest wykonana instalacja są bardzo odporne na procesy korozyjne i erozyjne, więc nie emitują do gleby i powietrza szkodliwych związków. Podczas produkcji energii elektrycznej emitowane są pola elektromagnetyczne. Ich emisja będzie na poziomie nieszkodliwym dla otoczenia.

d) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Ze względu na zastosowane rozwiązania techniczne i technologiczne planowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się wystąpienia poważnych awarii.

e) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadku gdy planuje się ich powstawanie:

Podczas budowy farmy fotowoltaicznej będą powstawały odpady związane z realizacją umieszczenia poszczególnych elementów składowych farmy. Źródłem odpadów będą głównie opakowania oraz pozostałości materiałów budowlanych. Wytworzone odpady będą stanowiły zagrożenie dla powierzchni ziemi tylko i wyłącznie pod warunkiem nie przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów szczegółowych. Odpady komunalne oraz odpady powstające w związku z prowadzoną działalnością gromadzone będą w szczelnych pojemnikach na własnej działce i usuwane na zasadach obowiązujących w gminie oraz zgodnie z ustawą o odpadach. Na etapie eksploatacji farmy fotowoltaicznej do powstawania odpadów dochodziło będzie jedynie w przypadku wykonywania prac naprawczych lub serwisowych. Instalacja fotowoltaiczna w fazie eksploatacji nie będzie źródłem żadnych odpadów.

Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki zarówno technologiczne jak i bytowe. Na etapie realizacji przedsięwzięcia będą powstawać ścieki bytowe, które gromadzone będą w zamontowanych przenośnych kabinach toaletowych. Wody opadowe i roztopowe będą spływać powierzchniowo po panelach fotowoltaicznych do gleby. Ogólnie panele fotowoltaiczne nie wymagają mycia. Wody deszczowe w sposób wystarczający obmywają powierzchnię instalacji. Jeśli jednak okaże się, iż zaistnieje konieczność mycia paneli, będzie do tego służyła czysta woda bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej. Czyszczenie paneli będzie odbywało się specjalistycznym sprzętem, który nie wymaga dostępu do wody bieżącej.

f) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowana inwestycja, nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości środowiska, a co za tym idzie nie będzie stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi. Najbliższe zabudowania mieszkalne znajdują się w odległości ok. 70 m od granicy działki planowanej instalacji. Na terenie inwestycji nie ma potrzeby przebywania ludzi na stałe. Planowana instalacja ma charakter bezobsługowy, parametry pracy oraz bezpieczeństwo instalacji będą monitorowane automatycznie. Ludzie będą przebywali na terenie tylko w czasie realizacji przedsięwzięcia, okazjonalnych napraw

oraz prac konserwacyjnych polegających przede wszystkim na wykaszaniu trawy i myciu powierzchni paneli.

2. **Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego- uwzględniające:**

a) **obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek:**

Z przedłożonych dokumentów nie wynika, aby inwestycja była realizowana w rejonie występowania obszarów wodno – błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) **obszary wybrzeży i środowisko morskie:**

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i środowiska morskiego.

c) **obszary górskie oraz leśne:**

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d) **obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:**

Z przedłożonych dokumentów nie wynika, aby inwestycja była realizowana w rejonie występowania obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w rejonie wodnym Środkowej Wisły, w jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200049, której stan chemiczny i ilościowy uznano jako dobry a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

W związku z realizacją, eksploatacją i likwidacją przedsięwzięcia nie nastąpi negatywne oddziaływanie na Jednolite Części Wód Podziemnych i Jednolite Części Wód Powierzchniowych.

e) **obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:**

Na działce, na której planowane jest przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajdują się obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.), w tym Obszary Natura 2000. Najbliższe zlokalizowane Obszary Chronione znajdują się w odległości około 12 km od granicy planowanej inwestycji – Nadwkrzański Obszar Chronionego Krajobrazu. Najbliższe zlokalizowane Obszary Natura 2000 znajdują się w odległości około 25 km od granicy działki – obszary ptasie – Dolina Dolnej Narwi. Na terenie planowanej inwestycji nie znajdują się korytarze ekologiczne.

f) **obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:**

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu nie występują obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

g) **obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:**

Z przedłożonej w postępowaniu dokumentacji wynika, że w miejscu realizacji inwestycji nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) **gęstość zaludnienia:**

Gęstość zaludnienia gminy wynosi osób 51 /km² (www.polskawliczbach.pl)

i) **obszary przylegające do jezior:**

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

j) **uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:**

Inwestycja nie będzie realizowana w miejscu występowania uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

k) **wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:**

Ze względu na lokalizację, charakter i skalę przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się oddziaływania na jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych. Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wpływać na osiągnięcie celów środowiskowych jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych. Nie występują strefy ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

3. **Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w punkcie 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 (ustawy oos), wynikające z:**

a) **zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:**

Zasięg przestrzenny oddziaływania ograniczać się będzie do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) **transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:**

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) **charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:**

Ze względu na charakter przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

d) **prawdopodobieństwa oddziaływania:**

Informacje zawarte w przedłożonych dokumentach potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego obszaru realizacji inwestycji.

e) **czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:**

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe, lokalne i odwracalne, a te powstałe na etapie eksploatacji będą miały charakter ciągły, skorelowany swoją wielkością i czasem trwania.

f) **powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:**

Nie stwierdzono występowania przedsięwzięć, mogących prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowaną inwestycją, zarówno na obszarze samej inwestycji jak również w obszarze jej oddziaływania.

g) **możliwość ograniczenia oddziaływania:**

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż eksploatacja inwestycji nie będzie powodować przekroczeń aktualnie obowiązujących standardów środowiska. W związku z realizacją przedsięwzięcia zostaną zastosowane następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- w trakcie realizacji przedsięwzięcia powstawały będą ścieki bytowe, które zostaną gromadzone w szczelnych przenośnych toaletach do czasu przekazania do utylizacji poprzez serwis toalet,
- powstałe w trakcie eksploatacji odpady nie będą magazynowane na terenie inwestycji, zostaną odebrane przez firmę wykonującą serwis bądź naprawę urządzeń;
- odpady powstające na etapie budowy czy likwidacji, będą selektywnie zbierane i wytworzone do punktu selektywnej zbiórki, bądź odbierane przez specjalistyczne firmy zajmujące się transportem lub/i utylizacją, czy przetwarzaniem odpadów;
- wody opadowo-roztopowe powstające na terenie inwestycji będą zagospodarowywane w obrębie działki na zasadzie naturalnego wsiąkania w grunt. Realizacja inwestycji jaką jest farma fotowoltaiczna nie stanowi źródła zanieczyszczeń mogących przeniknąć do środowiska przyrodniczego powodując straty, czy wpływając niekorzystnie na kształtowanie siedlisk, czy jakość życia ludności;
- na terenie inwestycji nie będą przechowywane żadne paliwa, a sprzęt służący do budowy inwestycji będzie w pełni sprawny technicznie, co zminimalizuje ryzyko skażenia wód substancjami ropopochodnymi;
- zastosowanie suchej metody czyszczenia paneli lub też mokrej przy użyciu wody destylowanej niezawierającej żadnych substancji chemicznych, stanowi ochronę środowiska glebowego i wodnego przed zanieczyszczeniami;
- prawidłowa eksploatacja i właściwa konserwacja maszyn budowlanych i środków transportu pomoże w optymalny sposób wykorzystać paliwa i tym samym zmniejszyć wydzielanie spalin;
- wykonawca dołoży starań, by nie przeciążać maszyn i pojazdów oraz nie eksploatować na najwyższych obrotach silników, gdyż zwiększa to emisję spalin;
- na terenie budowy zabronione jest palenie ognisk na terenie budowy a zwłaszcza opon, rozpuszczalników, farb itp.;
- teren budowy zostanie zabezpieczony i drogi dojazdowe zostaną oznakowane celem zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom oraz usprawnienia akcji logistycznej;
- inwestor dołoży starań do maksymalnego skrócenia i usprawnienia cyklu inwestycyjnego poprzez sprawne zarządzanie projektem;
- obszar wokół paneli, po zakończeniu budowy, zostanie uprzątnięty, a warstwa ziemi zachowana zostanie w dobrej kulturze rolnej;
- materiały wykorzystane do budowy będą posiadały odpowiednie atesty oraz spełniały obowiązujące normy;
- stosowana będzie zasada oszczędności materiałów;
- w trakcie budowy przyłącza kablowego w czasie znaczących przerw w pracach wykopy będą odpowiednio zabezpieczane tak, aby nie dostały się tam żadne zwierzęta.

Na etapie eksploatacji inwestycji elektrownia fotowoltaiczna będzie produkować energię, „czystą” z niewyczerpywanego źródła jakim jest słońce. Wytwarzanie energii w panelach fotowoltaicznych nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz wytwarzania odpadów. Prace konserwacyjne instalacji będą się odbywały z częstotliwością ok. dwa razy do roku przez wykwalifikowane osoby i będą one krótkoterminowe. Wody opadowe oraz śnieg będą wsiąkały w teren zielony otaczający rzędy paneli oraz elektrownię fotowoltaiczną. Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały ścieki bytowe. Na terenie inwestycji nie przewiduje się instalacji urządzeń wodno-kanalizacyjnych. Planowana inwestycja na etapie funkcjonowania nie będzie tworzyła tzw. efektu skumulowanego z innymi inwestycjami. Instalacja fotowoltaiczna nie stanowi również dominanty krajobrazowej, co wynika z tego, że jej wysokość w najwyższym punkcie wynosi max. 5 m. Elektrownia fotowoltaiczna nie stanowi również zagrożenia dla życia oraz bytowania ptaków oraz innych zwierząt. Panele fotowoltaiczne posiadają m.in. powłokę

antyrefleksyjną, która zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego, a przez co niweluje tzw. efekt odbicia światła. Dzięki ww. powłoce zainstalowane panele fotowoltaiczne nie będą powodowały oślepienia ptaków mogących przelatywać nad instalacją. Wykonanie ażurowego ogrodzenia umożliwi swobodny przepływ zwierząt na teren inwestycji, jak również swobodną migrację na dalsze odległości. Teren inwestycji nie będzie stanowił bariery w przemieszczeniu się osobników drobnej fauny.

Z up. WÓJTA

Mariusz Mazicki
Kierownik Biura
Ochrony Środowiska Gospodarki Komunalnej,
Zamówień Publicznych i Inwestycji