ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBRĘBU GEODEZYJNEGO BIEŃKI-ŚMIETANKI, GM. SOŃSK

N W E S

SKALA 1:1000

0 100 200 300 400

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY
WÓJT GMINY SOŃSK

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

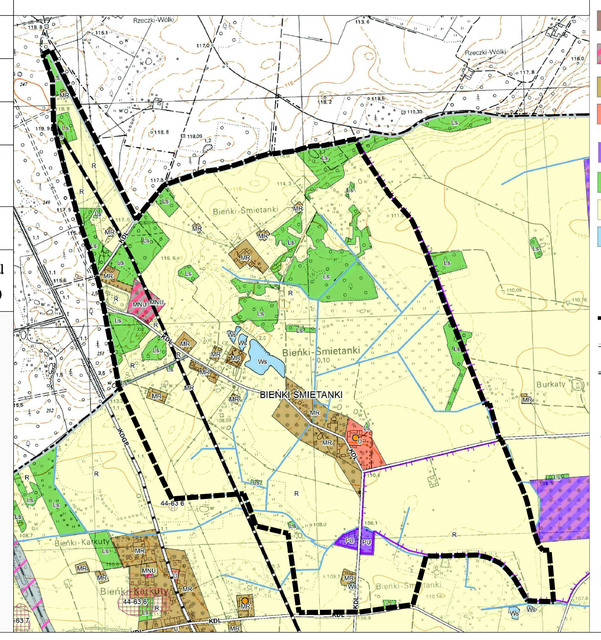
- granice obszaru objętego planem miejscowym
- granice administracyjne gminy
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie
- MN — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej [1] [2] [5] [6]
- MNU — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług [1] [2] [5] [6]
- PU — tereny produkcji lub usług [1] [2] [4] [5] [6] [7]
- KDL — tereny drogi lokalnej [3] [4]
- KR — tereny komunikacji drogowej wewnętrznej [3] [4]
- RN — tereny rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZ — tereny zabudowy związanej z rolnictwem [1] [2] [5] [6]
- RZM — tereny zabudowy zagrodowej [1] [2] [5] [6]
- WS — tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- L — tereny lasu
- ZP — teren zieleni urządzonej
- napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia wraz z pasami technologicznymi (pasy ochrony funkcyjnej)
- budynek ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- strefa ochronna od elektrowni wiatrowej związana z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tego urządzenia na środowisko

Czynniki negatywnie wpływające na środowisko i zdrowie ludzi:

1. Przekształcenie powierzchni ziemi
2. Zmiana krajobrazu
3. Zanieczyszczenie substancjami ropopochodnymi
4. Emisja hałasu
5. Synatropizacja szaty roślinnej
6. Odpady i ścieki komunalne
7. Odpady i ścieki przemysłowe

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SOŃSK

- granice obszaru objętego planem miejscowym



Legenda

- granica gminy Sońsk
- granice obrębów
- granice gmin sąsiednich

UŻYTKOWANIE TERENU

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
- MR - tereny zabudowy zagrodowej
- U - tereny usług
- PU - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług
- Ls - tereny lasów i zadrzewień
- R - tereny rolnicze
- Ws - tereny wód powierzchniowych

ELEMENTY UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO

- KDP - projektowana droga publiczna klasy głównej
- KDL - istniejąca droga publiczna klasy lokalnej
- pozostałe ważniejsze drogi istniejące

ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- cieki wodne

ELEMENTY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne
- V — tereny, dla których proponowane jest sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

gmina Ciechanów
powiat ciechanowski

Układ współrzędnych:
PL-2000 strefa 7

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Ciechanowie
Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
ul. Wyzwolenia 10A, 06-400 Ciechanów