

**UCHWAŁA NR XL/219/2021**  
**RADY GMINY SOŃSK**  
**z dnia 8 marca 2021 roku**

**w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego  
Gminy Sońsk i obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.) oraz art. 32 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293, z późn. zm.) Rada Gminy Sońsk uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Przyjmuje się przedłożone przez Wójta Gminy Sońsk wyniki Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Sońsk.

**§ 2.**

1. Uznaje się za częściowo nieaktualne Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sońsk uchwalone Uchwałą Rady Gminy Sońsk z dnia 31 stycznia 2018 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sońsk.
2. Uznaje się za całkowicie nieaktualne: zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sońsk uchwaloną Uchwałą Nr XXIX/187/2001 Rady Gminy w Sońsku z dnia 20 września 2001 r. w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sońsk, zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sońsk uchwaloną Uchwałą Nr XXIX/199/2001 Rady Gminy w Sońsku z dnia 20 września 2001 r. w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sońsk, zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sońsk uchwaloną Uchwałą Nr V/36/2003 Rady Gminy Sońsk z dnia 29 kwietnia 2003 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sońsk, zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sońsk uchwaloną Uchwałą Nr VIII/54/2003 Rady Gminy w Sońsku z dnia 8 października 2003 r. w sprawie zmian Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sońsk w miejscowościach: Sońsk i Cichawy.

**§ 3.**

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sońsk.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Waldemar Gebert

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293, z późn. zm.) w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium. Następnie na podstawie art. 32 ust. 2 ww. ustawy przekazuje radzie gminy wyniki analiz, po uzyskaniu opinii gminnej komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje uchwałę o przystąpieniu do ich zmiany.

Wójt Gminy Sońsk sporządził Analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Sońsk. Dokument ten uzyskał wymaganą prawem opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej.

Na podstawie dokonanej Analizy uznaje się za częściowo nieaktualne Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sońsk uchwalone Uchwałą Rady Gminy Sońsk z dnia 31 stycznia 2018 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sońsk oraz za całkowicie nieaktualne: zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sońsk uchwaloną Uchwałą Nr XXIX/187/2001 Rady Gminy w Sońsku z dnia 20 września 2001 r. w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sońsk, zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sońsk uchwaloną Uchwałą Nr XXIX/199/2001 Rady Gminy w Sońsku z dnia 20 września 2001 r. w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sońsk, zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sońsk uchwaloną Uchwałą Nr V/36/2003 Rady Gminy Sońsk z dnia 29 kwietnia 2003 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sońsk, zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sońsk uchwaloną Uchwałą Nr VIII/54/2003 Rady Gminy w Sońsku z dnia 8 października 2003 r. w sprawie zmian Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sońsk w miejscowościach: Sońsk i Cichawy. Stwierdza się jednocześnie zgodność dokumentu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z obowiązującymi przepisami prawa oraz wymaganym zakresem ich sporządzania, określonym w art. 10 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293, z późn. zm.).

Rekomendacje przeprowadzenia aktualizacji studium i miejscowego planu sformułowane zostały w Analizie, określając przyszły kierunek działań planistycznych. Mając na uwadze powyższe, w tym wyniki Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Sońsk, podjęcie uchwały w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sońsk oraz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uznaje się za zasadne.