

Uchwała Nr XLIII/251/2021

Rady Gminy Sońsk

z dnia 31 maja 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej
w miejscowości Koźniewo Wielkie oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 87/9**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), Rada Gminy Sońsk uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie od osoby fizycznej nieruchomości położonej w miejscowości Koźniewo Wielkie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 87/9, pow. 0,0397 ha, ujawnionej w księdze wieczystej KW nr PL1C/00047723/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ciechanowie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sońsk.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Waldemar Gebert

Załącznik do uchwały
Nr XLIII/251/2051
Rady Gminy Sońsk
z dnia 31 maja 2021 roku

Uzasadnienie uchwały

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w miejscowości Koźniewo Wielkie oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 87/9.

Nieruchomość zabudowana, położona w miejscowości Koźniewo Wielkie, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 87/9, o pow. 0,0397 ha, ujawniona w księdze wieczystej KW nr PL1C/00047723/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ciechanowie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowi własność osoby fizycznej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem stanowiącym przepompownię, która ze względu na warunki techniczne nie może zostać przeniesiona. Wobec powyższego włączenie nieruchomości w skład gminnego zasobu usprawni realizację zadań Gminy.

Powyższe uzasadnia podjęcie uchwały w tym przedmiocie.