

**Uchwała Nr LX/428/2022**

**Rady Gminy Sońsk**

**z dnia 5 lipca 2022 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Sońsk, położonego na terenie gminy Sońsk, na rzecz dotychczasowego najemcy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Rada Gminy Sońsk uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w najem lokalu użytkowego o pow. 38,82 m<sup>2</sup>, który znajduje się w budynku stanowiącym własność Gminy Sońsk, położonym na działce nr 293 w Sońsku, gm. Sońsk, na okres 5 lat na rzecz dotychczasowego najemcy „DENTIN” Gabinet Dentystyczny Indywidualna Praktyka Lekarska Aleksandra Żubrowska, z przeznaczeniem na prowadzeniem działalności medycznej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sońsk.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Waldemar Gebert

Załącznik do uchwały  
Nr LX/428/2022  
Rady Gminy Sońsk  
z dnia 5 lipca 2022 roku

#### Uzasadnienie uchwały

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Sońsk, położonego na terenie gminy Sońsk, na rzecz dotychczasowego najemcy.

Lokal użytkowy o powierzchni 38,82 m<sup>2</sup>, który znajduje się w budynku dawnego Ośrodka Zdrowia w Sońsku, położonego na działce nr 293, gm. Sońsk, stanowi własność Gminy Sońsk.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda rady gminy.

Dotychczasowy najemca „DENTIN” Gabinet Dentystyczny Indywidualna Praktyka Lekarska Aleksandra Żubrowska, który wynajmował przedmiotowy lokal użytkowy na podstawie umowy najmu zawartej na okres 3 lat, wystąpił z wnioskiem o oddanie w najem na jego rzecz lokalu użytkowego o pow. 38,82 m<sup>2</sup>, który znajduje się w budynku dawnego Ośrodka Zdrowia w Sońsku położonego na działce nr 293, gm. Sońsk, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności medycznej.

Powyższe uzasadnia podjęcie uchwały w tym przedmiocie.