

Uchwała Nr V/37/2024
Rady Gminy Sońsk
z dnia 26 sierpnia 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Sońsk, położonej na terenie gminy Sońsk, na rzecz jej dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r, poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) Rada Gminy Sońsk uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Sońsk, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 30 o pow. 1,2724 ha położonej we wsi Spadoszyn gmina Sońsk, dla której Sąd Rejonowy w Ciechanowie prowadzi Księgę Wieczystą nr PL1C/00022715/7, na okres 3 lat na rzecz jej dotychczasowego dzierżawcy, z przeznaczeniem na cele rolne.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sońsk.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały

Nr V/37/2024

Rady Gminy Sońsk

z dnia 26 sierpnia 2024 roku

Uzasadnienie uchwały

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Sońsk, położonej na terenie gminy Sońsk, na rzecz jej dotychczasowego dzierżawcy

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r, poz. 609 ze zm.) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest uchwała Rady Gminy.

Nieruchomość położona we wsi Spądoszyn, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 30 o pow. 1,2724 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ciechanowie prowadzi Księgę Wieczystą nr PL1C/00022715/7, stanowi własność Gminy Sońsk. Dotychczasowy dzierżawca, który dzierżawił nieruchomość na mocy umów dzierżawy z dnia 29.10.2015 r., 14.08.2018 r. oraz 20.09.2021 r. łącznie na okres 9 lat, wystąpił z wnioskiem o wydzierżawienie nieruchomości na okres kolejnych 3 lat na jego rzecz, z przeznaczeniem na cele rolne.

Powyższe uzasadnia podjęcie uchwały w tym przedmiocie.